**ИТОГИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: г. Омск, ул. Красный путь, д.137, корп.1,

в форме заочного голосования

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Красный путь, д.137, корп.1, соответствует общей площади жилых помещений в МКД и составляет 7221,3 голосов (один голос соответствует одному квадратному метру помещений в МКД).

Согласно бюллетеням для голосования в общем собрании приняли участие лица, обладающие **4306** голосами, что составляет **59,63 %** от общего числа голосов, из них признан недействительным 1 бюллетень, что составляет 36,7 голоса.

В связи с указанным обстоятельством за 100% голосов лиц, принявших участие в собрании принималось: **4269,3** голосов, что составляет **59,12%** от общего числа голосовавших. Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

По вопросам повестки дня собрания собственники голосовали:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | **Вопрос повестки** | **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕР-ЖАЛСЯ»** |
| 1 | Избрать председателем собрания: исп. директор Кошла С.А.  Секретарем: представитель УК Яблонская Т.В.  Членами счетной комиссии:  1.Никитченко Нина Васильевна - кв. 47,  2. Шипицын Максим Олегович - кв. 92,  3. Нефф Лилия Юрьевна - кв. 149. | **3872,75**  **голосов,**  **90,71%** | **95,40**  **голосов,**  **2,23%** | **301,15 голосов,**  **7,05%** |
| 2 | Избрать Совет дома сроком на 3 года в составе:  1. Никитченко Нина Васильевна - кв. 47  2. Шипицын Максим Олегович - кв. 92,  3. Нефф Лилия Юрьевна - кв. 149. | **3777,35**  **голосов,**  **88,48%** | **152,80**  **голосов,**  **3,58%** | **339,15**  **голосов,**  **7,94%** |
| 3 | Открыть специальный счет на капитальный ремонт жилого многоквартирного дома № 137, корпус 1 по ул. Красный Путь г. Омск, владелец - ООО «УК «Изумрудный берег» | **2623,60**  **голосов,**  **61,45%** | **626,65**  **голосов,**  **14,68%** | **1019,05**  **голосов,**  **23,87%** |
| 4 | Определить местом хранения протоколов ОСС по адресу: г. Омск, ул. Кр. Путь, д. 143А, 1 этаж, каб. 102 - ООО «УК «Изумрудный берег». | **4001,40**  **голосов,**  **93,72%** | **57,30**  **голосов,**  **1,34%** | **210,60**  **голосов,**  **4,93%** |
| 5 | Собственники производят оплату за потребленные коммунальные услуги, включая ОДН, собственниками помещений в МКД напрямую поставщикам ресурсов. | **3688,10**  **голосов,**  **86,39%** | **171,90**  **голосов,**  **4,03%** | **409,30**  **голосов,**  **9,59%** |
| 6 | Возмещать затраты по вывозу строительного мусора, из статьи расходов на текущий ремонт. | **2996,25**  **голосов,**  **70,18%** | **544,85**  **голосов,**  **12,76%** | **728,20**  **голосов,**  **17,06%** |

Итоги голосования подведены счетной комиссией на основании бюллетеней для голосования, заполненных лицами, принявшими участие в общем собрании (их представителями), в количестве 103 штук, в том числе недействительных в количестве 1 штука.

**По вопросам повестки дня общего собрания приняты следующие решения:**

**1)** Избрать: председателем собрания исполнительного директора ООО «УК «Изумрудный берег» - С.А. Кошла; секретарем: представителя ООО «УК «Изумрудный берег» - Т.В. Яблонскую; членами счетной комиссии: Никитченко Нину Васильевну (кв. 47), Шипицына Максима Олеговича (кв. 92), Нефф Лилию Юрьевну (кв. 149).

**2)**  **Избрать Совет дома сроком на 3 года в составе:**

1. Никитченко Нина Васильевна - кв. 47,

2. Шипицын Максим Олегович - кв. 92,

3. Нефф Лилия Юрьевна - кв. 149.

**3)** Открыть специальный счет на капитальный ремонт жилого многоквартирного дома № 137, корпус 1 по ул. Красный Путь г. Омск, владелец - ООО «УК «Изумрудный берег».

**4)** Определить местом хранения протоколов ОСС по адресу: г. Омск, ул. Кр. Путь, д. 143А, 1 этаж, каб. 102 - ООО «УК «Изумрудный берег».

**5)** Оплату за потребленные коммунальные услуги, включая ОДН, производить собственникам помещений в МКД напрямую поставщикам ресурсов.

**6)**  Возмещать затраты по вывозу строительного мусора из статьи расходов на текущий ремонт.

С уважением,

ООО «УК «Изумрудный берег»

26 апреля 2016 г.